



COMUNE DI RANDAZZO
PROVINCIA DI CATANIA

DELIBERAZIONE ORIGINALE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 21 del Reg. Data 30/09/2020	OGGETTO: Approvazione regolamento per la disciplina dell'Imposta Comunale Propria " I.M.U".
-----------------------------------	---

L'anno duemilaventi il giorno trenta del mese di novembre

Alle ore 19,15 e segg. e nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto

Alla seduta ordinaria di oggi 30/09/2020, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1) GIARDINA MARIA ENRICHETTA	SI		9) RAGAGLIA ALFIO	SI	
2) PILLERA ALFIO	SI		10) PETRINA CHIARA	SI	
3) PROIETTO MARIA RITA	SI		11) SINDONI SARA ANNA	SI	
4) GULLOTTO GIUSEPPE	SI		12) CAGGEGI CARMELA	SI	
5) ANZALONE GIANLUCA	SI		13) LO CASTRO GIUSEPPE	SI	
6) CERAULO VINCENZO	SI		14) CRIMI STIGLIOLO MARCO	SI	
7) PALADINA CARMELITA M. RITA	SI		15) BORDONARO ALESSIA	SI	
8) SCALISI CARMELO TINDARO	SI		16) GRILLO ANTONINO	SI	

Presenti N. 16

Assenti N.0

Presiede il Presidente del Consiglio, dott. Alfio Ragaglia.

Partecipa alla seduta e cura la redazione del presente verbale il Segretario Comunale dott. Antonio Tumminello.

E' presente il Sindaco e gli Assessori d'Amico, Mancuso. Sono presenti, altresì, Gullotto e Pillera che rivestono anche il ruolo di Consigliere.

Vengono nominati scrutatori i Consiglieri Petrina, Paladina e Caggegi.

La seduta è pubblica nel rispetto delle restrizioni Anti Covid.

Il Presidente passa al 2° punto all'o.d.g. e dà lettura della proposta di: *“Approvazione regolamento per la disciplina dell’Imposta Municipale Propria “I.M.U.”* e dà, altresì, lettura del verbale dei Revisori dei Conti.

Illustra le principali disposizioni che modificano il presente regolamento e le novità previste dalla legge 160/2019 e precisamente: l'accorpamento della TASI all'IMU con contestuale eliminazione della IUC.

I pensionati iscritti all'AIRE non potranno più beneficiare dell'esenzione per l'abitazione posseduta in Italia.

Per i fabbricati costruiti e destinati alla vendita dalle imprese costruttrici a decorrere dal 1° gennaio 2022 è prevista l'esenzione dell'imposta.

L'unità immobiliare posseduta da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari è considerata come abitazione principale. In caso di più unità l'agevolazione sarà applicata ad una sola unità immobiliare.

La designazione da parte dell'organo esecutivo di un funzionario responsabile dell'imposta; L'avviso di accertamento dell'IMU dovrà contenere anche l'intimazione ad adempiere entro il termine di presentazione del ricorso; costituisce titolo esecutivo e si può procedere con esecuzione forzata.

Il Cons. Grillo evidenzia come a suo parere non sussisteva l'urgenza di convocare il Consiglio per l'approvazione di questo Regolamento dal momento che c'era già una normativa che sovrastava il Regolamento Comunale.

Il Presidente replica che vi sono alcune norme importanti che è giusto e doveroso che vengano portate a conoscenza dei cittadini.

Il Sindaco chiarisce che la scadenza per l'approvazione del regolamento in argomento è il 30 settembre perché il legislatore per l'approvazione del bilancio prevede che prima si deve procedere con l'approvazione del Regolamento IMU e poi con l'approvazione delle relative aliquote.

Esce il Consigliere Paladina, presenti N. 15 Consiglieri.

Il Cons. Grillo come dichiarazione di voto comunica che la minoranza voterà favorevolmente la proposta in esame.

Il Presidente indice la votazione sulla proposta di: *“Approvazione regolamento per la disciplina dell’Imposta Municipale Propria “I.M.U.”* che ottiene il seguente risultato:

Presenti	N. 15 Consiglieri
Assente	N. 1 Consigliere (Paladina)
Favorevoli	N. 15 Consiglieri

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista l'allegata proposta di delibera avente ad oggetto: *“Approvazione regolamento per la disciplina dell’Imposta Municipale Propria “I.M.U.”* regolarmente munita del parere favorevole tecnico, di regolarità contabile ex art. 53 L. 142/90 e ss mm e ii e del parere del Collegio dei Revisori dei Conti;
- Richiamato il vigente Statuto Comunale;
- Visto l'O.R.EE.LL.;

DELIBERA

Di approvare all'unanimità la proposta di *“Approvazione regolamento per la disciplina dell’Imposta Municipale Propria “I.M.U.”* che allegata al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL PRESIDENTE
Dott. ALFIO FAGAGLIA

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Sig.ra Maria Enrichetta GIARDINA

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonio TUMMINELLO



Il sottoscritto Messo Comunale dichiara che la presente delibera è stata affissa all'Albo Pretorio dal **15 OTT. 2020** .. al **30 OTT. 2020**

Randazzo, li

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica, su conforme attestazione del Messo, che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.1991, n.44, è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno **15 OTT. 2020**, per rimanervi per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, li



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonio TUMMINELLO

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3.12.91, n.44, pubblicata all'albo pretorio comunale per quindici giorni consecutivi dal **15 OTT. 2020** al **30 OTT. 2020** senza opposizione o reclami, è divenuta esecutiva il giorno **25 OTT. 2020**

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.12 comma 1° della L.R. n.44/1991);
 perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12 comma 2° della L.R. n.44/1991).

Dalla Residenza Municipale, li



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Antonio TUMMINELLO